

Referat

Fællesbo

Afdeling 104 Fredhøj

Helhedsplan

Møde i renoveringsudvalget nr. 7

Dato: 17. sep. 2024

Kl. 16.30 – 19.00

Sted: Hos FællesBo, Nygade 20

Mødedeltagere:

Navn	Titel	Deltager/Afbud
Finn Bendtsen	Renoveringsudvalget	X
Kris Gajhed	Renoveringsudvalget	X
Børge Kristensen	Renoveringsudvalget	Afbud
Thomas Jensen	Renoveringsudvalget	X
Karin Junker	Renoveringsudvalget	Afbud
Thillain Arulanantharajah	Renoveringsudvalget	Afbud
Marius Kristensen	Renoveringsudvalget (Tovholder)	X
Tina Lykke Andersen	Genhusningsrådgiverer	Delvis
Mogens Hauge	Inspektør	X
Lars Simonsen	Projektleder	X
Joachim Morell	Norconsult	X

Bilag: Præsentationen fra Norconsult er uploadet på FællesBo' hjemmeside under "Renoveringsudvalget, da filen er meget stort og kan ikke sendes pr. mail.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger.

2. Generelt

Ingen punkter

3. Status genhusning - Genhusningsmedarbejder Tina Lykke Andersen

Tina gennemgik kort hvad status er på genhusningen i afdelingen.

De første samtaler er overstået i etape 1 Blok F

Ved personlige samtaler gennemgår man ønsker for den kommende genhusningsbolig. FællesBo vil gerne hjælpe alle beboerne, så det bliver en tryk og overskuelig proces, og derfor tilbydes en personlig snak om processen, hvor Genhusningsrådgiveren gennemgår alle detaljer og taler om, hvad der er vigtigt for dig.

Alt sammen for så vidt muligt at tilgodese den enkelte' ønsker og behov, når man skal genhuses.

Samtalerne afholdes så vidt muligt i afdelingen; enten i et festlokale eller i en ledig bolig.

Når vi har en tidsplan over, hvilke boliger, der renoveres hvornår, vil man blive indkaldt til en personlig samtale.

Når vi har en opdateret tidsplan vil den blive uploaded på afdelingens hjemmeside.

Udover ovenstående kan man også kontakte "Mennesket i Midten"
Mennesket i Midten er et tilbud om socialfaglig rådgivning og støtte, der skal komme beboere i FællesBo til gode og medvirke til at skabe og fremme trivsel.

Har du eksempelvis behov for vejledning i at:

- Hvor meget kan du få i boligsikring efter du er flyttet tilbage.
- Få lavet et budget, så du har et overblik over din økonomi?
- Etablere kontakt med Herning Kommune eller din bank?
- Forstå og reagere på din post, e-boks, breve og regninger?

Ønskes der yderligere oplysninger omkring genhusning er man velkommen til at kontakte Tina Lykke Andersen eller ønsker man en snak med en fra "Mennesket i Midten" kan man kontakte enten Lars Rasmussen eller Ebbe Østergård på FællesBo' tlf. 96 26 58 58

4. Projekt

- Eksisterende cykelskure

Eksisterende cykelskure blive demonteret.
Placering / omfang se vedhæftet præsentation.
Der bliver ført el frem til cykelskurene.

- Belægning

Gennemgang af omfang og belægningstyper
Se præsentation

- Planter / Blomster

Se præsentation

- Antal af private haver

Der er udført private haver i det omfang det er muligt.
Der er kældernedgange og andre bygninger der skal tages hensyn til.
Omfang se præsentation

- Hegn omkring private haver

Superwood
Se præsentation

- Vinduer

Store vinduer er forsynet tophængt vendebeslag og de mindre vinduer er forsynet med et sidehængt vendebeslag.

Så alle vinduer kan vaskes indefra.

Terrassedøre er forsynet med et udv. håndtag og bremses i håndtaget.

Farve på vinduer

Se præsentation

- Altaner

Hvorfor tremmer og ikke glas

Krav fra Herning kommune.

Afskærmning fra siderne

- Det store Kastanjetræ

Bliver hegnet ind

- Legepladser

Opgradering af legepladser

Afklar evt. ekstra finansiering via forbedringslån som udløber,

Det videre forløb vedr. legepladser afventer afklaring fra Landsbyggefonden.

Når der foreligger en afklaring fra landsbyggefonden bliver renoveringsudvalget indkaldt for afklaring af det videre forløb

- Status på helhedsplanen

Se præsentation

4. Tidsplan – Det videre forløb

Afklaring med LBF forventes afklaret i løbet af okt. mdr.

Møde i Renoveringsudvalg når der er en afklaring med LBF (Ultimo okt. eller primo november)

Status på helhedsplanen

Spørgemøde forventes at blive i løbet af nov. mdr

Afstemning forventes at blive i løbet af nov. / dec.

Byggeopstart forventes at blive til marts 2025

5. Beboerinformation

Det forventes at der sendes et nyt Nyhedsbrev ud efter vi har afholdt næste møde i Renoveringsudvalget

6. Eventuelt

Ingen punkter

7. Næste møde

Dato endnu ikke fastlagt, men mødet skal helst være torsdag og efter 16.30

Referat